

**DECYZJA**

GNB.I.6831.22.12

Jasień, dnia 21 listopada 2012 r.

Na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1, art. 96 ust.1 i art. 97 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) § 2 pkt. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 104 KPA z urzędu

**o r z e k a m**

zatwierdzić podział nieruchomości położonej w **Jasieniu** przy ulicy **Kolejowej**, oznaczonej jako działka nr **250/5** o powierzchni **4.18 ha** dla, której Sąd Rejonowy w Żarach - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr 36306** stanowiącej własność **Gminy Jasień** w sposób następujący:

- działka nr **250/6** o powierzchni **3,5996 ha**,
- działka nr **250/7** o powierzchni **0,5555 ha**,
- działka nr **250/8** o powierzchni **0,0224 ha**,
- działka nr **250/9** o powierzchni **0,0025 ha**,

**u z a s a d n i e n i e**

Gmina Jasień jest właścicielem nieruchomości oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 250/5 o powierzchni 4.18 ha, położonej w obrębie miasta Jasienia przy ulicy Kolejowej. Rozpatrując przedłożone dokumenty stwierdzono, że wnioskowany do podziału teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jasień. Zgodnie z art. 93 ust.4 i 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami w dniu 13.08. 2012 r. zostało wydane postanowienie Nr GNB.II.6831.01.15.12 opiniujące pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości.

Projekt podziału nieruchomości wykonany został przez geodetę Stanisława Antuszelewskiego, posiadającego uprawnienia nr 9439.

Operat zawierający dokumentację dotyczącą podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny postanowiono jak w sentencji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Jasienia w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymują:**

1. Starostwo Powiatowe  
Al. Jana Pawła II nr 5  
68-200 Żary
2. Sąd Rejonowy w Żarach- Wydział Ksiąg Wieczystych
- ③ a/a

z up. BURMISTRZA  
*Grzegorz Paluch*  
Zastępca Burmistrza



**DECYZJA JEST  
OSTATECZNA**

17.12.2012r.

*Grzegorz Paluch*

# WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI NR 250/5

Jednostka ewidencyjna: 081104\_4, JASIEŃ

Obręb ewidencyjny: 0001, 1

Księga Wieczysta: 36306

STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY							
L.P.	ID działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce (ha)	ID działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce (ha)
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
1	081104_4.0001. 250/5	4,1800	Ls	Ls	V	1,4464	081104_4.0001. 250/6	3,5996	Ls	Ls	V	1,4464
			Ps	Ps	V	0,2405			Ps	Ps	V	0,2405
			Ps	Ps	VI	0,0739			Ps	Ps	VI	0,0739
			R	R	VI	2,4192			R	R	VI	1,8388
						081104_4.0001. 250/7	0,5555	R	R	VI	0,5555	
						081104_4.0001. 250/8	0,0224	R	R	VI	0,0224	
						081104_4.0001. 250/9	0,0025	R	R	VI	0,0025	
Razem:						4,1800	Razem:	4,1800				4,1800
Słownie: cztery hektary i tysiąc osiemset metrów kwadratowych.												
Słownie: cztery hektary i tysiąc osiemset metrów kwadratowych.												

Słownie: cztery hektary i tysiąc osiemset metrów kwadratowych. Słownie: cztery hektary i tysiąc osiemset metrów kwadratowych.

Stanisław Antuszewski  
uprawnienia w dziedzinie  
geodezji i kartografii nr 9439  
02.09.2012r.

STANISŁAW ANTUSZEWSKI  
WYDZIAŁ GEODEZJI I KATASTRU  
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. - Prawo  
geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2000 nr 240 poz. 2007 ze zm.)  
niniejszy dokument został przygotowany na wniosek, został w niego  
i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.  
Dokumenty wpisane do ewidencji zasobu ... parafowano  
w dniu: 20.11.2012. nr ewidencyjny: 081104\_4-2012/2012  
z up. STAROSTY  
20.11.2012  
miejscowość i data  
Alicja Baranowska  
Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru